







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 39**

30 Ιανουαρίου 2002


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**


Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο "Δικαστικό Μέγαρο Κέρκυρας", που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή, του Δήμου Κερκυραίων, Ν. Κερκύρας ......................... 1

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής)" ..................... 2


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 55110 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο "Δικαστικό Μέγαρο Κέρκυρας", που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή, του Δήμου Κερκυραίων, Ν. Κερκύρας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**

Έχοντας υπόψη :

1) Το Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/6-7-95) Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.

2) Το Ν. 2408/96 άρθρο 5 παρ. 7 (ΦΕΚ 104 Α/96), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2479/97 άρθρο 3 παρ. 15 (ΦΕΚ 67 Α΄/ 6-5-97) και το Ν. 2521/97 άρθρο 21 παρ. 5 (ΦΕΚ 174 Α΄/1-9-97) και ειδικότερα το εδάφιο στ της παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 2408/96.

3) Το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138 Α/94) άρθρο 5 παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19.

4) Το Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112 Α/91) άρθρο 7 παρ. 2, 4, 5 και 6.

5) Την υπ' αρ. 7019/7-10-97 (ΦΕΚ 895 Β΄/10/10/97) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία " ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε." η μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη και παραλαβή του νέου "Δικαστικού Μεγάρου Κέρκυρας".

6) Το υπ' αρ. 3983/22-10-99 έγγραφο της εταιρείας " ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε." περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο "Δικαστικό Μέγαρο Κέρκυρας".

7) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210 Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8) Το Π. Δ/γμα της 1/5-4-1976 (ΦΕΚ 104 Δ΄) όπως ισχύει.

9) Η υπ' αρ. 31299/13-5-99 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, περί παραχώρησης έκτασης 5.070 τ.μ. για την ανέγερση του έργου "Δικαστικό Μέγαρο Κέρκυρας", αποφασίζουμε:

Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο "Δικαστικό Μέγαρο Κέρκυρας".

Χρήση : Δικαστικό Μέγαρο

Εμβαδόν οικοπέδου : 5.070 τ.μ. με τη μορφή και τις διαστάσεις που αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Ποσοστό κάλυψης: 43,95%

Επιτρέπεται η κατασκευή ενιαίας οικοδομής επιφανείας 2.228,505 τ.μ.

Αριθμός ορόφων : εξ (6) Ανώτατο ύψος : 24,0 μ.

Αποστάσεις κτιρίου από όρια, όπως αυτές αναγράφονται στο συνημμένο διάγραμμα κάλυψης. Σ.Δ.:1,59

Συντελεστής όγκου : 7,36

Επιτρέπεται η διαμόρφωση των ακαλύπτων εκτάσεων.

Εξασφαλίζονται 24 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.

Οι όροι αυτοί αφορούν αποκλειστικά το γήπεδο έκτασης 5.070 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία 1,2,3,4.5,...,26,27,1 και βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη, στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή, του Δήμου Κερκυραίων, Ν. Κερκύρας.

Μετά τα παραπάνω τα στοιχεία του Δικαστικού Μεγάρου Κέρκυρας είναι ειδικότερα τα εξής :

Αριθμός ορόφων : εξ (6)

Ολική επιφάνεια ορόφων : 8.085,36 τ.μ.

Καλυπτόμενη επιφάνεια : 2.228,505 τ.μ.

Ύψος οικοδομής : 24,0 μ.

Όγκος ολικός : 37.271,52 κ.μ.

Κατά τα λοιπά πρέπει να τηρούνται οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και κανονισμοί.

Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.".

Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

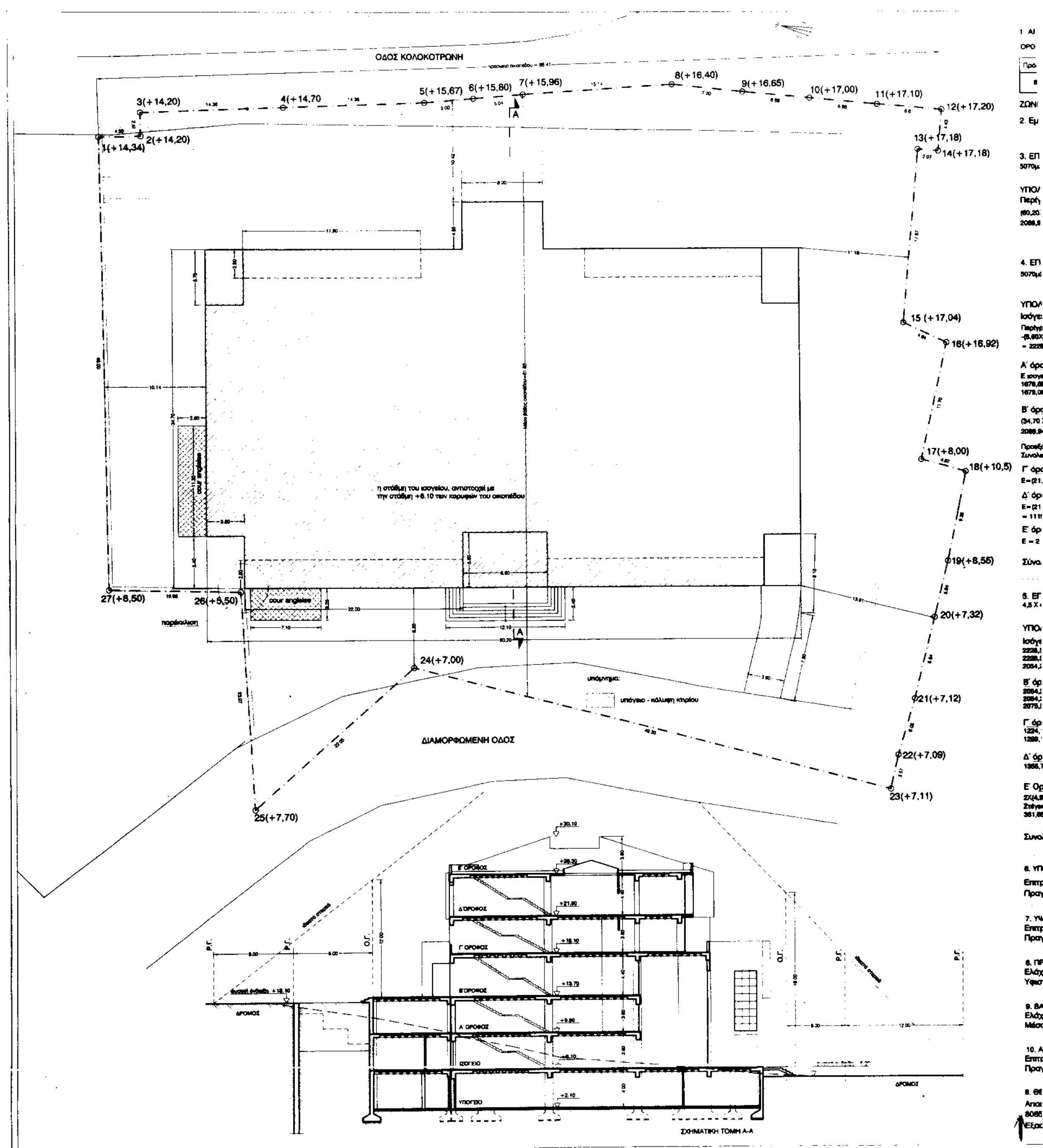
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 2002

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
**ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ**

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ**



1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. της 1/6.4.1978 ΦΕΚ 104Δ)

| Πρόσωπον | Βάθος | Εμβαδόν | Κάλυψις | Αρ. ορόφων | Ύψος ορόφων | Σ.Δ. Γηπέδων | Πλάγια όρια Δ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80μ. | 150μ. | 15000μ2 | 5% και μη υπερβ. τα 500μ2 | 2 | 7μ. | 0.08 | 18μ. από όρια 22μ από άξονες |

ΖΩΝΗ Β

2. Εμβαδόν οικοπέδου (1,2,3,...,27): 5070μ2<15000μ2

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ :
5070μ2 X 5/100 = 253,5μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
Περίγραμμα υπογείου:
(60,20X34,70) - (5,40X3,80) + (7,10X3,25) + (2,80X11,30) + (8,00X8,20) + (8,20 X 4,85) =
2088,94 - 20,52 + 23,075 + 31,64 + 65,60 +39,77 = 2228,505 > 253,5μ2 ή 43,96%

4. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ (σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης):
5070μ2 X 0.08 = 405,60μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ:

Ισόγειο:
Περίγρ. κάλυψης υπογείου 2228,505 - (8,00X8,20) - (2,80X11,30) - (3,25X7,10) - 2X(11,30X3,80) -(5,80X8,60) -2X(2,90X22,00) -2X(17,90X2,90) - 2X(3,80X5,70) - (3,80X5,40) =
= 2228,505 - 65,60 - 31,64 - 23, 075 - 85,88 - 49,16 - 127,60 - 103,82 - 43,32 - 20,52 = 1676,69μ2

Α΄ όροφος:
Ε ισογείου - κενά + 2 X (4,10 X 2,90 στο κυλικείο και στο δωμάτιο ελέγχου) =
1676,69μ2-2 X (9,30 X 10,65)-(9,90 X 7,20)-(9,90 X 14,40)-(6,60 X 8,40) + 2 X (4,10 X 2,90) =
1676,09μ2 - 198,09 - 71,28 - 142,56 - 56,44 + 23,78 = 1236,30μ2

Β΄ όροφος:
(34,70 X 60,20) - 2 X (5,40 X 3,80) - 2 X (5,60 X 3,80) - (8,60 X 5,60) - (8,40 X 6,60) - 2X(2,90X22.00) - (2,90X8,20) =
2088,94 - 41,04 - 42,56 - 48,16 - 55,44 - 127,60 - 23,78 = 1750,36μ2

Προεξοχές: 2(14,70 X 0,80) + 2(11,40 X 0,80) = 23,52 + 18,24 = 41,76μ2
Συνολική επιφάνεια Β΄ ορόφου: 1748,60μ2 + 41,76μ2 = 1792,12μ2

Γ΄ όροφος:
Ε=(21,20 X 52,80) + 2 X (2,70 X 14,70) + (9,40 X 2,70) = 1119,36 + 79,38 + 25,38 = 1224,12μ2

Δ΄ όροφος:
Ε=(21,20 X 52,80)+4 X (3,10 X 14,80)+(2,70 X 9,40)+(8,50 X 0,80)+(15,85 X 0,20)+2 X (1,20 X 7,30) =
= 1119,36 + 183,52 + 25,38 + 6,80 + 3,17 + 17,52 = 1355,75μ2

Ε΄ όροφος:
Ε = 2 X ((14,80X27,25) - (4,95 X 0,75)) = 2 X (403,30 - 3,71) = 799,18μ2

Σύνολο πραγματοποιούμενης εκμετάλλευσης: 8065,36μ2 >405,60μ2 ή Σ.Δ. = 1,59

5. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ :
4,5 X σ.δ. X εμβαδόν οικοπέδου = 4,5 X 0,08 X 5070 = 1825.20μ3

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ:

Ισόγειο + Α΄ Οροφος:
2228,505 - (8,00X8,20) - 2X(3,80X5,70) - (5,40X3,80) - (8,00X5,60) =
2228,505 - 65,60 - 43,32 - 20,52 - 44,80 = 2054,265μ2
2054,265μ2 X 7,60 = 15612,41μ3

Β΄ όροφος:
2054,265(ισογείου) + 2X(0,80X11,40) + 2X(0,80X14,70) - (5,40X3,80) =
2054,265 + 18,24 + 23,52 - 20,52 = 2075,505μ2
2075,505μ2 X 4,40 = 9132,22μ3

Γ΄ όροφος:
1224,12μ2 + ημιυπ. 2X(2,70 X 15,00) = 1224,12μ2 + 81,00 = 1305,12μ2
1305,12μ2 X ύψος3,80μ = 4959,456μ3

Δ΄ όροφος:
1355,75μ2 X ύψος4,40 = 5965,30μ3

Ε΄ Οροφος
2X(4,95X 14,05) X ύψος2,80 = 381,65μ3
Στέγες: 2 X (0,40+3,80)/2 X 10,30 X 14,80 + 2 X 3,80/2 X 11,75 X 14,80=579,67+660,82=1240,49μ3
381,65 + 1240,49 = 1622,14μ3

Συνολικός όγκος: 37271,52μ³> 1825,20μ³ ή Σ.Ο.=7,36

6. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ ΠΛΑΓΙΩΝ ΟΡΙΩΝ Δ:
Επιτρεπόμενο πλάγιο όριο =18.00μ.
Πραγματοποιούμενα πλάγια όρια : 0,60 (στην κορυφή 26), 5.40, 10.14 < 18.00μ

7. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ:
Επιτρεπόμενο μέγιστο ύψος κτιρίου = 7.00μ.
Πραγματοποιούμενο ύψος κτιρίου = 20.20 + 3.80(στέγη) = 24.00μ >7.00μ

8. ΠΡΟΣΩΠΟ:
Ελάχιστο επιτρεπόμενο πρόσωπο οικοπέδου = 80μ.
Υφιστάμενο πρόσωπο (μήκος ευθείας 1,12) = 86,41μ > 80μ

9. ΒΑΘΟΣ
Ελάχιστο επιτρεπόμενο βάθος οικοπέδου = 150μ.
Μέσο βάθος οικοπέδου = 61,83μ <150μ

10. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
Επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 2
Πραγματοποιούμενος αριθμός ορόφων 5 > 2

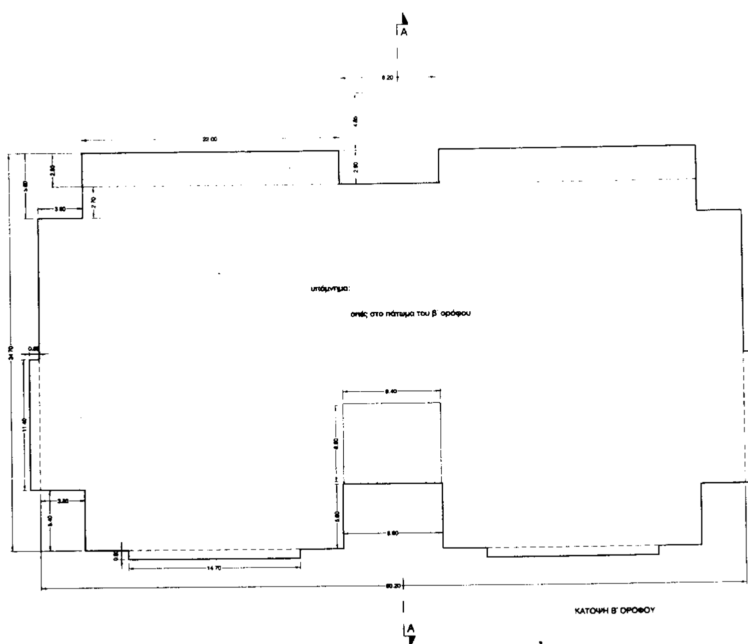
8. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Απαιτείται μία θέση στάθμευσης ανά 100τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
8065,36 : 100 = 81 θέσεις απαιτούνται
Εξασφαλίζονται στο υπόγειο 24 θέσεις στάθμευσης < 81.

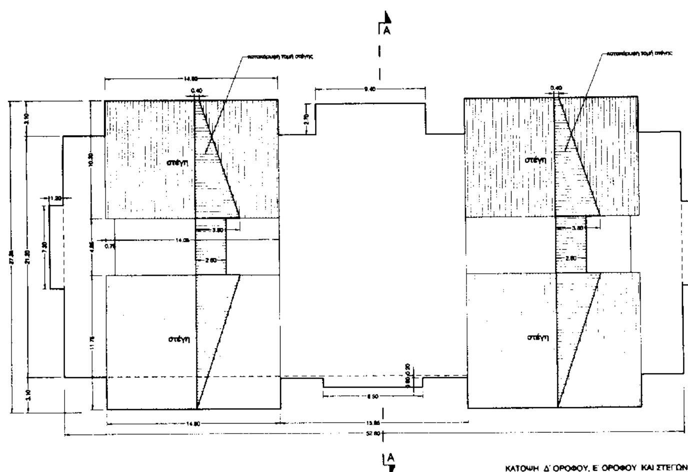
υπόμνημα:
οπές στο πάτωμα του Α΄ ορόφου
τμήματα της πλάκας του Α΄ ορόφου πάνω από στοές, προσμετρημένα στο εμβαδόν του Α΄ορόφου

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ Α΄ΟΡΟΦΟΥ

Περίγραμμα Β΄ ορόφου
ημιυπαίθριος
ημιυπαίθριος
Περίγραμμα Β΄ ορόφου

ΚΑΤΟΨΗ Γ΄ ΟΡΟΦΟΥ






ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ



**ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.**
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 7019/7-10-97 Φ.Ε.Κ.895Β/10-10-97

ΕΡΓΟ:
**ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."

| | |
|---|---|
| ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: | ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ αρχιτέκτων |
| ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: | ΕΥΗ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ αρχιτέκτων |
| ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΣ: | ΕΛΕΑΝΝΑ ΚΟΥΝΟΥΠΑ αρχιτέκτων |
| ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: | ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΙΠΑΣ πολιτικός μηχανικός |
| ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: | ΘΕΟΦ. ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ ηλεκτρ.-μηχανολ. μηχανικός<br>ΚΩΣΤΑΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ μηχανολόγος μηχανικός ΤΕ<br>ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ μηχανολόγος μηχανικός ΤΕ |

| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ** | 1:200<br>ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999 | ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ **Α-0** |
|---|---|---|
| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: | ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ: | |

| ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: | ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ: | |
|---|---|---|
| ΑΓΓΕΛΙΚΗ | ΚΩΣΤΑΣ ... ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ |

c000dk1

Αριθ. 45147/38 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής)".

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

1. Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος "Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 1484).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)".

6. Το 280/14.12.2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Την 9/πρ. 98/Συν. 25ης.9.2001 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Εκάλης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της κοινότητας Εκάλης και ειδικότερα σε τμήμα του Ο.Τ. 32, όπως φαίνεται περικλειόμενο με μπλε γραμμή και στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 45147/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

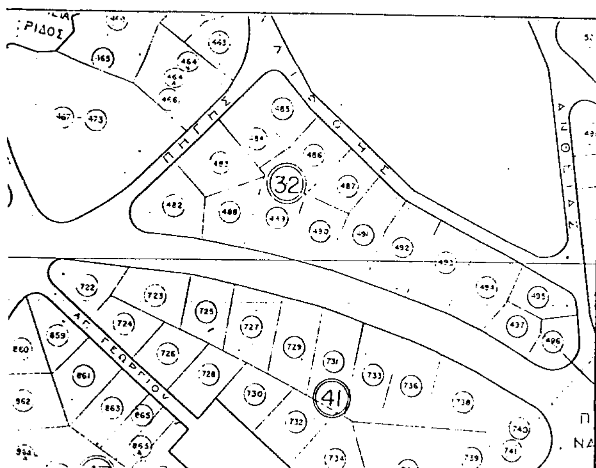
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ,
ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ
ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ.




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΞ 1/2000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο.Τ. 32

ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ : ΛΕΩΦ. ΘΗΣΕΩΣ-ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ-ΠΗΓΗΣ-ΑΝΘΕΙΑΣ

ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΑΛΗΣ

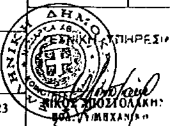
ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

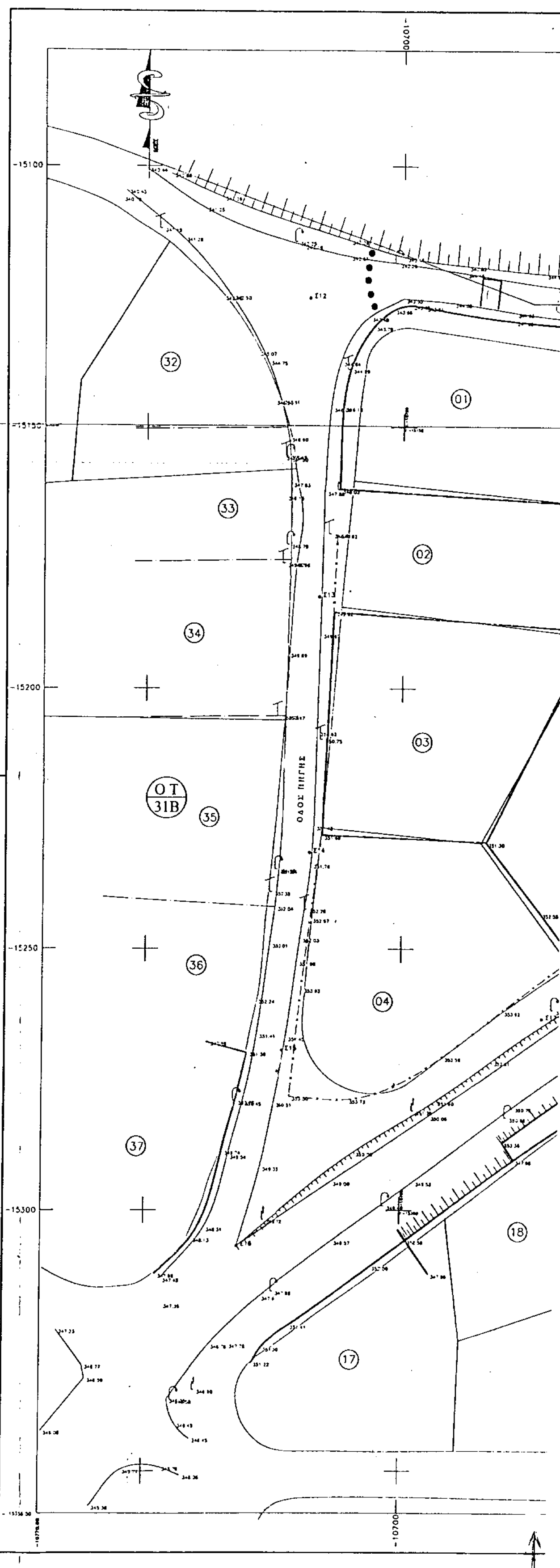
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει το υπ' αρ. 280/14.12.01 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

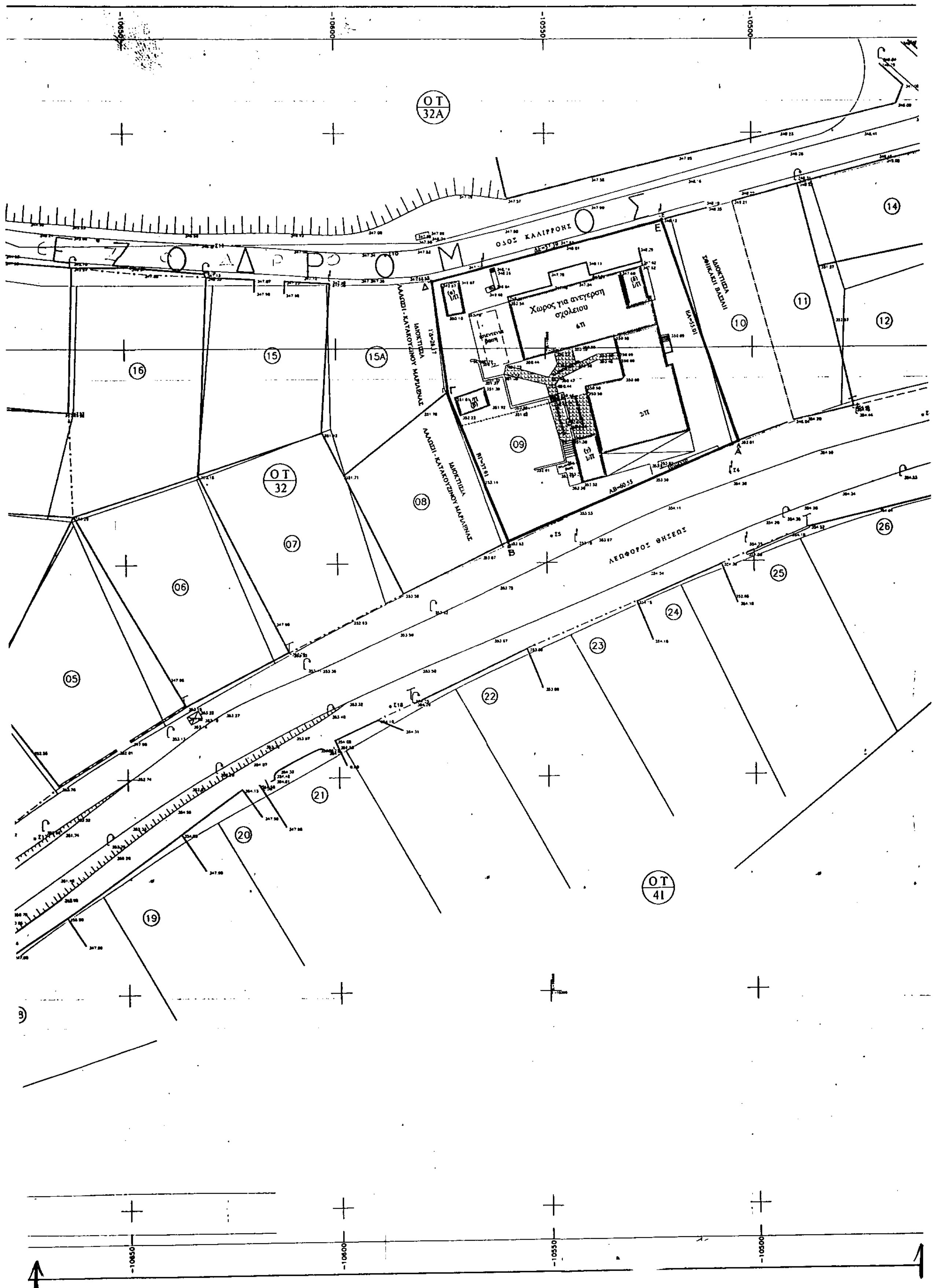
Η Δ/ντρια

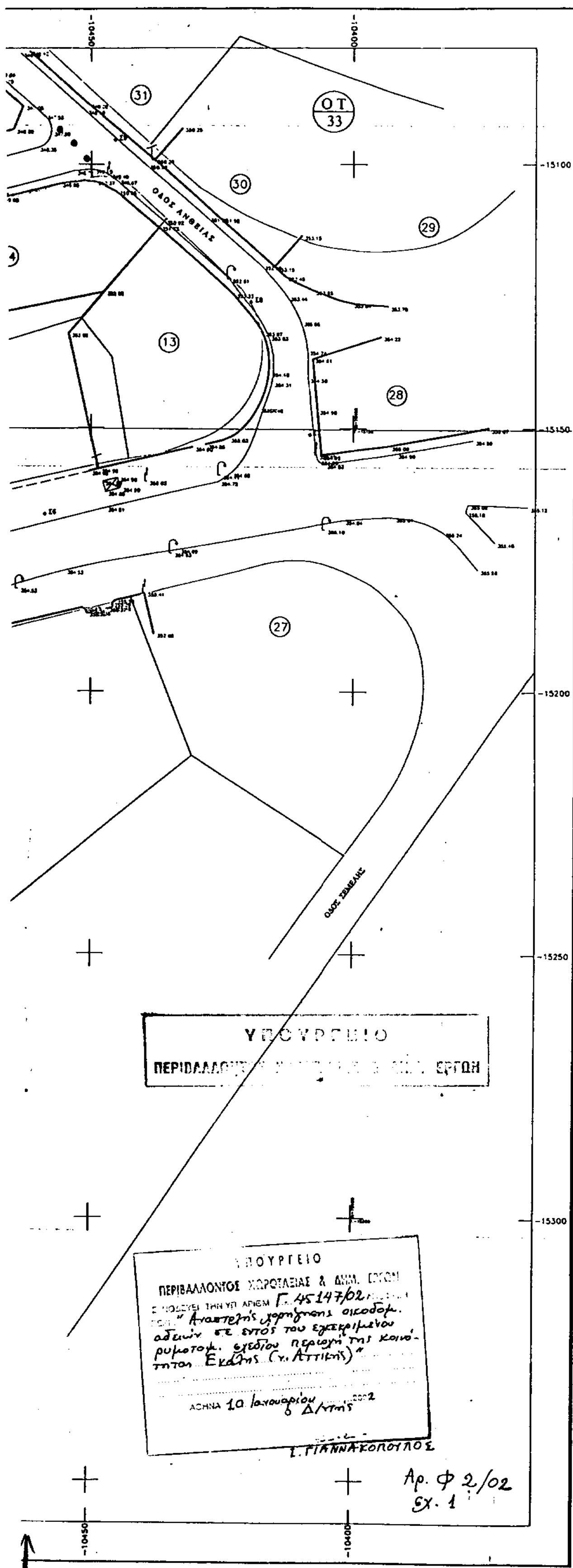


| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 | Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | | 15/10/2001 | |
| ΕΜΒΑΔΟΝ | | | | |
| ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 05.04.23 | | | | |






ΟΤ 32Α
ΟΔΟΣ ΚΑΛΙΡΡΟΗΣ
ΣΦΑΡΟΜ
ΟΤ 32
ΟΤ 41
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΘΗΣΕΩΣ
Χωρος για ανεγερση σχολειου
6Π
2Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΑΛΙΩΣΗ - ΚΑΤΑΚΟΥΖΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΦΗΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΗ
ΑΒ=60.55
ΒΓ=37.01
ΓΔ=26.17
ΔΕ=57.39
ΕΑ=53.01
Α
Β
Γ
Δ
Ε
05
06
07
08
09
10
11
12
14
15
15Α
16
19
20
21
22
23
24
25
26
-10650
-10600
-10550
-10500




1 of 2

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΕΚΑΛΗΣ

| ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ | | | |
|---|---|---|---|
| α/α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (Τόπος - Οδός, Αριθμός) | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 01 | ΜΥΚΟΝΙΑΤΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ | ΠΗΓΗΣ ΚΑΙ ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ - ΕΚΑΛΗ | |
| 02 | ΑΝΑΛΥΤΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ | ΕΜΜ. ΜΠΕΝΑΚΗ 5 ΑΘΗΝΑ | |
| 03 | ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ | ΠΗΓΗΣ 4 ΕΚΑΛΗ | |
| 04 | ΚΟΥΡΚΟΥΛΑ ΜΑΚΡΑΚΗ ΕΛΛΗ | ΣΑΜΑΡΑ 29 Π. ΨΥΧΙΚΟ | |
| 05 | ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ | ΤΙΜΟΛΕΟΝΤΟΣ 4-6 ΑΘΗΝΑ | |
| 06 | ΚΩΣΙΝΟΝΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 97 ΕΚΑΛΗ | |
| | ΤΣΙΩΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ | | |
| 07 | ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 99 ΕΚΑΛΗ | |
| 08 | ΑΜΟΥΡΓΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 101Β ΕΚΑΛΗ - 101Α ΕΚΑΛΗ | |
| | ΑΜΟΥΡΓΗ ΣΟΦΙΑ | | |
| | ΑΜΟΥΡΓΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | | |
| 09 | MIRASOL A.E.X.T.E. | Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 16 ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ | |
| 10 | ΣΦΗΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 105 ΕΚΑΛΗ | |
| 11 | ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 105Α - ΕΚΑΛΗ | |
| 12 | ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 4Α Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ | |
| 13 | ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ | | |
| 14 | ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ | ΜΕΓΑΛΗΣ 8 ΚΥΨΕΛΗ | |
| 15Α | ΑΛΛΩΣΗ ΚΑΤΑΚΟΥΖΙΝΟΥ ΜΑΡΙΛΕΝΑ | ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25 Ν. ΣΜΥΡΝΗ | |
| 15 | ΣΚΕΝΤΖΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΧΑΡ. ΚΑΙ ΜΑΡΙΑ | ΨΑΡΡΩΝ 38,40 ΑΘΗΝΑ | |
| 16 | ΠΛΑΤΑΝΙΩΤΗ ΜΙΧΑΪΛΙΔΗ | ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ 7 ΕΚΑΛΗ | |
| 17 | ΜΕΝΤΖΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ | ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ 5 ΚΥΨΕΛΗ | |
| 18 | ΠΟΛΛΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 74 ΕΚΑΛΗ | |
| | ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΤΣΟΣ | | |
| 19 | ΜΠΙΡΝΑΡΑΣ ΘΩΜΑΣ | ΗΠΕΙΡΟΥ 23 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ | |
| 20 | Ν. ΚΟΚΛΙΟΣ - Σ. ΚΟΚΛΙΟΥ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 6 ΕΚΑΛΗ | |
| 21 | ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - | ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ 12 ΛΥΚΑΒΗΤΟΣ | |
| | ΑΘΑΝ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ | | |
| 22 | ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 78 ΕΚΑΛΗ | |
| | ΓΚΙΒΑΛΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ-ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ | | |
| | ΜΑΡΙΑ | | |
| | ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | | |
| | ΧΡΟΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | | |
| | ΣΠΗΛΙΩΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ | | |
| | ΣΠΗΛΙΩΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ | | |
| | ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΦΦΗ | | |
| | ΓΑΒΑΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | | |
| | ΡΟΥΜΠΕΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | | |
| | ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | | |
| | ΜΟΣΧΟΣ - ΜΟΣΧΟΣ | | |
| | | | |
| | [illegible] | | |

2 of 2

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΕΚΑΛΗΣ

| ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ | | | |
|---|---|---|---|
| α/α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (Τόπος - Οδός, Αριθμός) | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 23 | Δ. ΦΡΑΓΚΟΓΙΑΝΝΗΣ (ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚ. - | Λ. ΛΑΥΡΙΟΥ 122 ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ | |
| | ΑΝΤΙΚΛΕΙΤΟΣ) | | |
| 24 | ΣΠΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Λ. ΘΗΣΕΩΣ 82 ΕΚΑΛΗ | |
| 25 | ΤΣΕΡΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΛΕΝΑ | | |
| | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ 56 ΠΟΛΙΤΕΙΑ | |
| | ΣΙΒΥΛΛΑ ΒΕΡΝΑΡΔΟΥ | | |
| 26 | ΦΑΪΣ ΑΛΒΕΡΤΟΣ ΙΝΟ ΚΑΙ ΜΩΡΙΣ | ΙΚΑΡΟΥ 11 ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ | |
| 27 | ΚΕΣΙΣΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ | ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 32 ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ | |
| 28 | ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΑΛΗΣ | ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΕΝΝΕΝΤΥ ΕΚΑΛΗ | |
| 29 | ΠΟΛΥΚΑΝΔΡΙΩΤΗ ΟΥΡΑΝΙΑ | ΑΝΘΕΙΑΣ 2 ΕΚΑΛΗ | |
| 30 | ΧΑΤΖΗΣΤΡΑΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | ΘΗΣΕΩΣ 11 Π. ΦΑΛΗΡΟ | |
| | ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | ΑΝΘΕΙΑΣ 2 ΕΚΑΛΗ | |
| 31 | ΝΕΟΝΑΚΗ ΣΟΦΙΑ | ΑΝΘΕΙΑΣ 6 ΕΚΑΛΗ | |
| 32 | ΜΠΙΤΣΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣ. | ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ 23 ΠΕΙΡΑΙΑΣ | |
| 33 | ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΠΑΝΟΣ | ΠΗΓΗΣ 5 ΕΚΑΛΗ | |
| 34 | ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΠΙΤΣΟΥ | ΜΥΣΤΡΑΣ 11 ΚΗΦΙΣΙΑ | |
| 35 | ΜΑΡΙΑ ΚΟΝΤΑΞΗ | ΠΗΓΗΣ 1Γ ΕΚΑΛΗ | |
| 36 | ΠΕΡΕΜΠΗΣ ΘΑΝΟΣ | ΠΗΓΗΣ 1Β ΕΚΑΛΗ | |
| 37 | ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ ΑΜΑΛΙΑ | ΠΗΓΗΣ 1 | |